



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.07.2020 № 463-РП

г. Красногорск

О внесении изменений в распоряжение Правительства Московской области от 13.03.2019 №184-РП «Об утверждении Методических рекомендаций по применению проектно-сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения государственных нужд Московской области» и Методические рекомендации по применению проектно-сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения государственных нужд Московской области

1. Внести в распоряжение Правительства Московской области от 13.03.2019 №184-РП «Об утверждении методических рекомендаций по применению проектно-сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения государственных нужд Московской области» (далее – распоряжение Правительства Московской области №184-РП) следующее изменение:

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Трескова И.Б.».

2. Утвердить прилагаемые изменения в Методические рекомендации по применению проектно-сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком

(подрядчиком, исполнителем), для обеспечения государственных нужд Московской области, утвержденные распоряжением Правительства Московской области №184-РП.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и «Информационном вестнике Правительства Московской области».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Правительства
Московской области
от 07.07.2020 № 463-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ

в Методические рекомендации

по применению проектно-сметного метода определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), для обеспечения государственных нужд Московской области (далее – Изменения)

1. В пункте 1 слова «с частями 9.1 и 20.1 статьи 22 Федерального закона» заменить на слова «с частями 9, 9.1, 9.2, 20.1 статьи 22 Федерального закона».
2. В пункте 2:
 - 1) абзац второй после слов «капитальный ремонт» дополнить словами «и снос», после слова «деятельности» дополнить словами «(далее – строительство)»;
 - 2) абзац третий дополнить словами «(далее – строительство)».
3. В пункте 3:
 - 1) в подпункте 2 слова «в соответствии с пунктом 9 настоящих Методических рекомендаций» исключить;
 - 2) в подпункте 3 слова «в соответствии с пунктом 9 и 10 настоящих Методических рекомендаций» исключить;
 - 3) абзац второй подпункта 3 признать утратившим силу;
 - 4) подпункты 4 и 5 признать утратившими силу;
 - 5) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:
«6) строительство - строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании проектной документации в соответствии с методиками и нормативами (государственными элементными сметными нормами) строительных работ и специальных строительных работ, утвержденными в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, или уполномоченным центральным исполнительным органом государственной власти Московской области в отдельных сферах градостроительной деятельности; а так же

проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, за исключением научно-методического руководства, технического и авторского надзора, на основании согласованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.».

4. В разделе III:

1) в наименовании слова «Порядок определения» заменить словом «Определение»;

2) в пункте 7:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) НМЦК в случае, указанном в подпункте 1 настоящего пункта определяется с применением:

укрупненных индексов изменения сметной стоимости (индексы фактической инфляции), рекомендуемых Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Индексы фактической инфляции применяются для пересчета сметной стоимости строительства из уровня цен на дату утверждения проектной документации в уровень цен на дату определения НМЦК. При отсутствии утвержденного индекса, индексация соответствующего периода не осуществляется;

прогнозных индексов-дефляторов Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» (индексы прогнозной инфляции) на период строительства, определенный календарным планом строительства в соответствии с данными раздела «Проект организации строительства». Индексы прогнозной инфляции применяются для пересчета сметной стоимости строительства из уровня цен на дату определения НМЦК в уровень цен соответствующего периода реализации проекта;»;

подпункт 3 признать утратившим силу;

3) абзацы третий и четвертый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«Сметная стоимость по прочим работам, включенная в сводный сметный расчет, не относящаяся к строительным и монтажным работам, индексации на период строительства не подлежит.

Сметная стоимость текущего ремонта корректировке не подлежит.»;

4) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Расчет НМЦК на выполнение работ по строительству осуществляется в следующем порядке:

1) при отсутствии авансирования (пример указан в пункте 1 приложения к настоящим Методическим рекомендациям):

$$\text{НМЦК} = \sum_{i=1}^n \text{СС}_i \times \text{И}_{\text{сс}}, \text{ где:}$$

НМЦК – итоговая величина НМЦК, в рублях;

n – количество календарных лет, в годах;

СС_i – сметная стоимость строительства, пересчитанная в текущие цены на дату обоснования НМЦК, при этом размер сметной стоимости, приходящийся на соответствующий 1-й, 2-й и n-й годы строительства, определяется в соответствии с объемами финансирования, предусмотренными правовыми актами Московской области, устанавливающими соответствующее адресное распределение;

$\text{И}_{\text{сс}}$ – прогнозный коэффициент-дефлятор Минэкономразвития России на соответствующий полный i-тый год к стоимости строительства, определяется по формуле:

$$\text{И}_{\text{сс}} = \text{И}_{\text{пр}} * ((\text{И}_{\text{т}} - 1) / 2 + 1), \text{ где:}$$

$\text{И}_{\text{пр}}$ – индекс периода, предшествующего выполнению работ;

$\text{И}_{\text{т}}$ – индекс года выполнения работ (текущий индекс).

Расчет $\text{И}_{\text{сс}}$ в случае неполного календарного года строительства осуществляется в следующем порядке:

$$\text{И}_{\text{сс}} = \text{И}_{\text{пр}} * \left(\frac{(\text{И}_{\text{т}} - 1)}{12} * \text{М} / 2 + 1 \right), \text{ где:}$$

12 – число месяцев в году;

М – число месяцев строительства в году / усреднение прогнозного дефлятора, мес.;

2) в случае включения в проект контракта условия предоставления авансирования, необходимо определить размер авансирования, порядок выдачи и сроки его погашения. Исходя из этих условий размер авансирования определяется следующим образом:

при условии единовременной выплаты аванса и его равномерного погашения в течение всего срока строительства (пример указан в пункте 2 приложения к настоящим Методическим рекомендациям):

$$\text{НМЦК} = \sum_{i=1}^n (\text{СС}_i - \text{А}_i) \times \text{И}_{\text{сс}} + \text{А}_i, \text{ где:}$$

A_i - аванс, на соответствующий год, в рублях, определяемый в соответствии с условиями контракта, если контрактом предусмотрено авансирование;

при условии единовременной выплаты аванса и его погашения в первый год строительства (пример указан в пункте 3 приложения к настоящим Методическим рекомендациям):

$$\text{НМЦК} = ((CC_1 - A_1) \times I_{cc1} + A_1) + \sum_{i=2}^n CC_i \times I_{cci}, \text{ где:}$$

I_{cc1} - прогнозный коэффициент-дефлятор Минэкономразвития России на 1-й год к стоимости строительства;

I_{cci} - прогнозный коэффициент-дефлятор Минэкономразвития России на последующий полный i -тый год к стоимости строительства;

при условии ежегодной выплаты аванса и его равномерного погашения в течение соответствующего года строительства (пример указан в пункте 4 приложения к настоящим Методическим рекомендациям):

$$\text{НМЦК} = \sum_{i=1}^n (CC_i - A_i) \times I_{cc} + A_i \times I_{пр.};$$

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Примеры расчета начальной (максимальной) цены контракта указаны в приложении к настоящим Методическим рекомендациям.»;

6) пункты 11 и 12 признать утратившими силу.

5. Приложение «Примеры расчета начальной (максимальной) цены контракта» изложить в редакции согласно приложению к настоящим Изменениям.

Приложение
к Изменениям

«Приложение
к Методическим рекомендациям
по применению проектно-сметного
метода определения начальной
(максимальной) цены контракта,
цены контракта, заключаемого
с единственным поставщиком
(подрядчиком, исполнителем),
для обеспечения государственных
нужд Московской области

ПРИМЕРЫ
расчета начальной (максимальной) цены контракта

1. Пример расчета НМЦК при сроке строительства 1 год и отсутствии авансирования:

Сметная стоимость 1 000 000 000 руб., в том числе по годам:

$СС_1 = 1\,000\,000\,000$ руб.

$I_{д1} = 1,051$

$$НМЦК_1 = \frac{1\,000\,000\,000 * \left(\frac{1,051 - 1}{2} + 1\right)^*}{1 + 0 * \left(\frac{1,051 - 1}{2} + 1\right)^* - 0} = 1\,026\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

* В соответствии с пунктом 8 настоящих Методических рекомендаций значение, получаемое в результате комментируемого действия, округляется до 3 знаков после запятой.

НМЦК = 1 026 000 000,00 руб.

2. Пример расчета НМЦК при сроке строительства 3 года и единовременной выплате аванса 30 % с условием погашения аванса в течении всего срока строительства:

Сметная стоимость 1 000 000 000 руб., в том числе по годам:

$СС_1 = 300\,000\,000,00$ руб.

$СС_2 = 500\,000\,000,00$ руб.

$СС_3 = 200\,000\,000,00$ руб.

$A_1 - 300\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 90\,000\,000$ руб.

$A_2 - 500\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 150\,000\,000$ руб.

$A_3 - 200\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 60\,000\,000$ руб.

$I_{д1} = 1,051$

$I_{д2} = 1,052$

$I_{д3} = 1,050$

$$\text{НМЦК}_1 = (300\,000\,000,00 - 90\,000\,000,00) * \left(\frac{1,051 - 1}{2} + 1 \right)^* + 90\,000\,000,00 = 305\,460\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{НМЦК}_2 = (500\,000\,000,00 - 150\,000\,000,00) * \left(1,051 * \left(\frac{1,052 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* + 150\,000\,000,00 = 527\,300\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{НМЦК}_3 = (200\,000\,000,00 - 60\,000\,000,00) * \left(1,051 * 1,052 * \left(\frac{1,050 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* + 60\,000\,000,00 = 218\,620\,000,00 \text{ руб.}$$

* В соответствии с пунктом 8 настоящих Методических рекомендаций значение, получаемое в результате комментируемого действия, округляется до 3 знаков после запятой.

$$\text{НМЦК} = 305\,460\,000,00 + 527\,300\,000,00 + 218\,620\,000,00 = 1\,051\,380\,000,00 \text{ руб.}$$

3. Пример расчета НМЦК при сроке строительства 3 года и единовременной выплате аванса 30 % с условием погашения аванса в первый год строительства:

Сметная стоимость 1 000 000 000 руб., в том числе по годам:

$$\text{СС}_1 = 300\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{СС}_2 = 500\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{СС}_3 = 200\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{А}_1 - 1\,000\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 300\,000\,000 \text{ руб.}$$

$$\text{И}_{д1} = 1,051$$

$$\text{И}_{д2} = 1,052$$

$$\text{И}_{д3} = 1,050$$

$$\text{НМЦК}_1 = (300\,000\,000,00 - 300\,000\,000,00) * \left(\frac{1,051 - 1}{2} + 1 \right)^* + 300\,000\,000,00 = 300\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{НМЦК}_2 = 500\,000\,000,00 * \left(1,051 * \left(\frac{1,052 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* = 539\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{НМЦК}_3 = 200\,000\,000,00 * \left(1,051 * 1,052 * \left(\frac{1,050 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* = 226\,600\,000,00 \text{ руб.}$$

* В соответствии с пунктом 8 настоящих Методических рекомендаций значение, получаемое в результате комментируемого действия, округляется до 3 знаков после запятой.

$$\text{НМЦК} = 300\,000\,000,00 + 539\,000\,000,00 + 226\,600\,000,00 = 1\,065\,600\,000,00 \text{ руб.}$$

4. Пример расчета НМЦК при сроке строительства 3 года и ежегодной выплате аванса 30 % с условием его погашения в течение соответствующего года строительства:

Сметная стоимость 1 000 000 000 руб., в том числе по годам:

$$\text{СС}_1 = 300\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{СС}_2 = 500\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{СС}_3 = 200\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$\text{А}_1 - 300\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 90\,000\,000 \text{ руб.}$$

$$\text{А}_2 - 500\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 150\,000\,000 \text{ руб.}$$

$$\text{А}_3 - 200\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 60\,000\,000 \text{ руб.}$$

$$\text{И}_{д1} = 1,051$$

$$I_{д2} = 1,052$$

$$I_{д3} = 1,050$$

$$НМЦК_1 = (300\,000\,000,00 - 90\,000\,000,00) * \left(\frac{1,051 - 1}{2} + 1 \right)^* + 90\,000\,000,00 = 305\,460\,000,00 \text{ руб.}$$

$$НМЦК_2 = (500\,000\,000,00 - 150\,000\,000,00) * \left(1,051 * \left(\frac{1,052 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* + 150\,000\,000,00 * 1,051 = 534\,950\,000,00 \text{ руб.}$$

$$НМЦК_3 = (200\,000\,000,00 - 60\,000\,000,00) * \left(1,051 * 1,052 * \left(\frac{1,050 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* + 60\,000\,000,00 * (1,051 * 1,052) = 224\,980\,000,00 \text{ руб.}$$

* В соответствии с пунктом 8 настоящих Методических рекомендаций значение, получаемое в результате комментируемого действия, округляется до 3 знаков после запятой.

$$НМЦК = 305\,460\,000,00 + 534\,950\,000,00 + 224\,980\,000,00 = 1\,065\,390\,000,00 \text{ руб.}$$

5. Пример расчёта НМЦК при сроке строительства 3 года и ежегодной выплате аванса, не превышающей 70 % от суммы контракта с условием погашения аванса до конца соответствующего периода (постановление Правительства Российской Федерации от 09.12.2017 № 1496 «О мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета»):

Сметная стоимость 1 000 000 000 руб., в том числе по годам:

$$СС_1 = 300\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$СС_2 = 500\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$СС_3 = 200\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$А_1 - 1\,000\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 300\,000\,000 \text{ руб.}$$

$$А_2 - 1\,000\,000\,000,00 \text{ руб.} * 30\% = 300\,000\,000 \text{ руб.}$$

$$А_3 - 1\,000\,000\,000,00 \text{ руб.} * 10\% = 100\,000\,000 \text{ руб.}$$

$$I_{д1} = 1,051$$

$$I_{д2} = 1,052$$

$$I_{д3} = 1,050$$

$$НМЦК_1 = (300\,000\,000,00 - 300\,000\,000,00) * \left(\frac{1,051 - 1}{2} + 1 \right)^* + 300\,000\,000,00 = 300\,000\,000,00 \text{ руб.}$$

$$НМЦК_2 = (500\,000\,000,00 - 300\,000\,000,00) * \left(1,051 * \left(\frac{1,052 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* + 300\,000\,000,00 * 1,051 = 530\,900\,000,00 \text{ руб.}$$

$$НМЦК_3 = (200\,000\,000,00 - 100\,000\,000,00) * \left(1,051 * 1,052 * \left(\frac{1,050 - 1}{2} + 1 \right) \right)^* + 100\,000\,000,00 * (1,051 * 1,052) = 223\,900\,000,00 \text{ руб.}$$

* В соответствии с пунктом 8 настоящих Методических рекомендаций значение, получаемое в результате комментируемого действия, округляется до 3 знаков после запятой.

$$НМЦК = 300\,000\,000,00 + 530\,900\,000,00 + 223\,900\,000,00 = 1\,054\,800\,000,00 \text{ руб.}».$$

Верно

