

Утверждаю

Заместитель Председателя
Правительства Московской области

М.А. Фомин

2018 г.



ПРОТОКОЛ

**Заседания Московской областной комиссии по индексации цен
и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством
Московской области (Постановление от 23.07.2013 г. №538/29)
г. Москва**

от 27 июня 2018 г.

№ 06

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя комиссии
директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

И.Е. Горячев

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Комиссии:

Начальник отдела экспертизы сметной документации
и проектов организации строительства
ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

А.М. Бахмутов

Генеральный директор
ООО «СНОК»

М.Г. Богачев

Заместитель председателя по экономическим вопросам и
социальному партнерству Московской областной организации
профессионального союза работников строительства и
промышленности строительных материалов

Г.В. Горшенева

Начальник управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса
Московской области

Е.В. Максименко

Консультант управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса Московской области

О.Е. Яковенко

Начальник управления ценообразования в
строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Ю.В. Митюхина

Начальник сметного отдела
ГУП МО «МОСОБЛГАЗ»
на основании доверенности №12-07/580 от 31.07.2017

О.Ю. Пшениснова

Начальник сметного отдела
ГБУ МО «МОСАВТОДОР»
на основании доверенности № 165 от 09.01.2018

О.В. Белобородова

Начальник отдела
по содержанию автомобильных дорог
АО «Мособлдорремстрой»
на основании доверенности № 17 от 24.01.2018

С.В. Гостев

Начальник сметного отдела
ГБУ МО «НИИПРОЕКТ»
на основании доверенности № 07 от 23.01.2018

О.А. Мельникова

1. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 №№ 253/пр – 264/пр о внесении в Федеральный реестр сметных нормативов «Изменений, которые вносятся в территориальные сметные нормативы Московской области, разработанные на основании приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 703/пр и от 11.12.2015 № 899/пр, на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на **Июнь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на **Июнь 2018 г.**

2. В соответствии с п. 3.3 абзац 2 Порядка введения в действие, индексирования в текущий уровень цен и финансирования строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ по новой Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 г. и многочисленными обращениями организаций на повестку дня выносятся рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных и ремонтных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ - 2001 МО (версия 9.0 – 14.0)» на **Июнь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных и специальных строительных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ-2001 МО (версия 9.0 – 14.0)» на **Июнь 2018 г.**

3. В соответствии с приказами Министра РФ: от 30.12.2016 № 1039/пр, от 15.06.2017 №886/пр, от 25.09.2017 №№1251/пр-1254/пр и от 28.09.2017 №№1278/пр-1287/пр на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных,

специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2017 г. версия 21.0)» на **Июнь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2017 г. версия 21.0)» на **Июнь 2018 г.**

4. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г. версия 17.0)» на **Июнь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2014 г. версия 17.0)» на **Июнь 2018 г.**

5. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2009 г. версия 14.0)» на **Июнь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР – 2001 (в редакции 2009 г. версия 14.0)» на **Июнь 2018 г.**

6. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **II квартал 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **II квартал 2018 г.**

7. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Июнь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Июнь 2018 г.**

8. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на **II квартал 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на **II квартал 2018 г.**

9. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2017 г. версия 21.0)» для ОАО «Загорская ГАЭС-2» на **Июнь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборники «Расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2017 г. версия 21.0)» для ОАО «Загорская ГАЭС-2» на **Июнь 2018 г.**

10. На основании письма №Исх-21-5/18 от 21.06.2018 от Государственного предприятия Московской области «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков» были рассчитаны индексы к Федеральной сметно-нормативной базе для Московской области, расценки: ФЕР 29-02-018-05; ФЕР 29-02-002-02; ФЕР 29-02-003-01; ФЕР 29-02-006-02; ФЕР 29-02-007-01; ФЕР_м 22-02-074-03.

РЕШИЛИ:

Утвердить индексы к Федеральной сметно-нормативной базе для Московской области, расценки: ФЕР 29-02-018-05; ФЕР 29-02-002-02; ФЕР 29-02-003-01; ФЕР 29-02-006-02; ФЕР 29-02-007-01; ФЕР_м 22-02-074-03.

Принять к сведению информацию о средних индексах пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства из базисных цен 2001 г. на **Июнь 2018 г.**, разработанных на основе обобщенных ресурсных моделей к ТСНБ - 2001 МО (см. табл. 1):

Таблица 1

| № п/п | Вид строительства | Средние индексы к ТСНБ – 2001 МО на Июнь 2018 г. |
|-------|---------------------------------------|--|
| 1 | Многоквартирные жилые дома | 9,57 |
| 2 | Административные здания | 8,37 |
| 3 | Объекты образования и здравоохранения | 8,32 |
| 4 | Объекты спортивного назначения | 8,91 |

| | | |
|---|--|------|
| 5 | Объекты культуры | 8,94 |
| 6 | Электрические сети | 8,44 |
| 7 | Инженерные сети теплоснабжения, водопровода, водоотведения и газопровода | 8,86 |
| 8 | Котельные и очистные сооружения | 8,74 |
| 9 | Прочие объекты | 8,83 |

Примечание:

1. Средние индексы пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства к базисным ценам ТСНБ-2001 МО предназначены для планирования инвестиций для объектов, финансируемых из бюджета Московской области. Данные индексы учитывают изменение накладных расходов и сметной прибыли.

2. Индексы к ценам 2000 г. рассчитаны без учета прочих затрат и НДС.

Заместитель Председателя Комиссии:

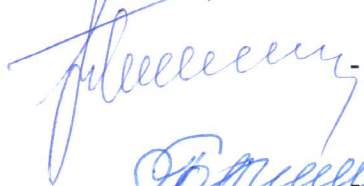


- И.Е. Горячев

Члены Комиссии:



- А.М. Бахмутов



- М.Г. Богачев



- Г.В. Горшенева



- Е.В. Максименко



- О.Е. Яковенко



- Ю.В. Митюхина



- О.Ю. Пшениснова



- О.В. Белобородова



- С.В. Гостев



- О.А. Мельникова