

Утверждаю



Вице-губернатор
Правительства Московской области

И.Б. Тресков

2021 г.

ПРОТОКОЛ

Заседания Московской областной комиссии по индексации цен
и ценообразованию в строительстве, образованной
Правительством Московской области
(Постановление от 23.07.2013 №538/29
при составе утвержденном от 17.12.2020 № 949-ПП)
г. Москва

№ 06

от 23 июня 2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя комиссии
директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

И.Е. Горячев

СЕКРЕТАРЬ:

Главный специалист управления
ценообразования в строительстве

Л.В. Космачева

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

Члены Комиссии:

Ведущий советник отделения перспективного
развития капитального строительства отдела планирования и
перспективного развития капитального строительства управления
организации капитального строительства
Департамента тыла МВД РФ

В.Г. Агранович

Начальник отдела экспертизы сметной документации
и проектов организации строительства
ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

А.М. Бахмутов

Заместитель начальника планово-производственного управления -
начальник сметно-нормативного отдела
ГБУ МО «МОСАВТОДОР»

О.В. Белобородова

Начальник управления организации финансирования государственных
программ Министерства строительного комплекса Московской области

И.Н. Зобничева

Заведующий финансовым отделом
Московской областной организации профессионального союза
работников строительства и промышленности
строительных материалов РФ

В.И. Матвейко

Ведущий инженер-сметчик управления капитального
строительства и эксплуатации зданий ФГБОУ высшего
образования «МИРЭА-Российский технологический университет»

О.А. Мельникова

Начальник управления ценообразования в
строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Ю.В. Митюхина

Главный специалист сметного отдела управления проектирования ГБУ Московской области «Научно-исследовательский институт комплексного проектирования»	Т.Г. Митяева
Заместитель начальника отдела капитального строительства и ремонта Главного управления Министерства внутренних дел РФ по Московской области	П.С. Приходько
Начальник сметного отдела Контрольно-ревизионного управления АО «МОСОБЛГАЗ»	О.Ю. Пшениснова
Директор НИИ СП НИУ МГСУ кандидат экономических наук	Д.А. Семернин
Заместитель генерального директора ГБУ Московской области «МОСАВТОДОР»	А.О. Терешков
<u>ОТСУТСТВОВАЛИ ПО УВАЖИТЕЛЬНЫМ ПРИЧИНАМ:</u>	
Председатель комиссии Первый заместитель министра строительного комплекса Московской области	А.К. Вилькомир
Начальник управления подготовки документации для строительства Министерства строительного комплекса Московской области	Д.М. Карасик
Первый заместитель министра транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области	А.В. Кучеров
Начальник управления регулирования платы за технологическое присоединение Комитета по ценам и тарифам Московской области	А.В. Романченко
Начальник управления капитального строительства Министерства строительного комплекса Московской области	А.В. Пташников

Кворум состоялся, заседание является правомочным.

1. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 №№ 253/пр – 264/пр о внесении в Федеральный реестр сметных нормативов «Изменений, которые вносятся в территориальные сметные нормативы Московской области, разработанные на основании приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 703/пр и от 11.12.2015 № 899/пр, на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на Июнь 2021.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на Июнь 2021.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

2. В соответствии с п. 3.3 абзац 2 Порядка введения в действие, индексирования в текущий уровень цен и финансирования строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ по новой Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 года и многочисленными обращениями организаций на повестку дня выносятся рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных и ремонтных работ для Московской области к **Актуализированной ТСНБ – 2001 МО (версия 9.0-14.0)**» на **Июнь 2021**.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных и специальных строительных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ-2001 МО (версия 9.0 – 14.0)» на **Июнь 2021**.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

3. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ: от 26.12.2019 №876/пр, от 30.03.2020 №172/пр, от 01.06.2020 №294/пр, от 30.06.2020 №352/пр, от 20.10.2020 №636/пр «О включении в федеральный реестр сметных нормативов информации о федеральных единичных расценках и отдельных составляющих к ним», на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к **ФЕР - 2001 (в редакции 2020 г. версия 26.0)**» на **Июнь 2021**.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к **ФЕР - 2001 (в редакции 2020 г. версия 26.0)**» на **Июнь 2021**.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

4. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ: от 30.12.2016 № 1039/пр, от 15.06.2017 №886/пр, от 25.09.2017 №№1251/пр-1254/пр, от 28.09.2017 №№1278/пр-1287/пр и от 18.07.2019 №№408/пр-409/пр на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к **ФЕР-2001 (в редакции 2017 г. версия 22.0)**» на **Июнь 2021**.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к **ФЕР - 2001 (в редакции 2017 г. версия 22.0)**» на **Июнь 2021**.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

5. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г. версия 17.0)» на Июнь 2021.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2014 г. версия 17.0)» на Июнь 2021.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

6. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на Июнь 2021.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на Июнь 2021.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

7. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на II квартал 2021.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на II квартал 2021.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

8. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на II квартал 2021.

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на II квартал 2021.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

9. На основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.12.2019 г. №871/пр. и изменения к нему приказы Минстроя России: от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 №353/пр, от 20.10.2020 №635/пр, от 09.02.2021

№50/пр. на рассмотрение комиссии выносится вопрос об утверждении дополнений Территориальных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтажные и пусконаладочные работы для Московской области ТЭСНПиТЕР-2001 МО, к Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 года, разработанных ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза», в количестве 37 норматив.

РЕШИЛИ:

Утвердить дополнения к Территориальным единичным расценкам на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтажные и пусконаладочные работы для Московской области к ТСНБ-2001 МО – Выпуск 7.

Голосовали: «За» - 17; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

10. Рассмотрение вопроса о разработке индекса на июнь 2021 г., к расценке ФЕРм08-10-010-01 «Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей» к Федеральной сметно-нормативной базе (ФСНБ-2001) с дополнениями и изменениями 11 (версия 17.0) на основании обращения АО «КРОКУС ИНТЕРНЭШНЛ» Вх. №10679 от 10 июня 2021.

РЕШИЛИ:

Утвердить индекс на июнь 2021 г., к расценке ФЕРм08-10-010-01 «Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей» к Федеральной сметно-нормативной базе (ФСНБ-2001) с дополнениями и изменениями 11 (версия 17.0)

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

11. Рассмотрение вопроса о разработке индексов на июнь 2021 г., к расценкам ФЕР: 29-01-095-11, 29-01-096-07; 29-01-097-11; 29-01-193-01 к Федеральной сметно-нормативной базе (ФСНБ-2001) с дополнениями №5 (версия 26.0) на основании обращения АО «ГК «ЕКС» Вх. №10213 от 03 июня 2021.

РЕШИЛИ:

Утвердить индекс на июнь 2021 г., к расценкам ФЕР: 29-01-095-11, 29-01-096-07; 29-01-097-11; 29-01-193-01 к Федеральной сметно-нормативной базе (ФСНБ-2001) с дополнениями №5 (версия 26.0).

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

12. В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2020 и 2024 годы, утвержденный Министерством экономического развития Российской Федерации, вынесено на рассмотрение и **утверждение прогнозных средних отраслевых индексов** пересчета сметной стоимости строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2024 г.г., скорректированных с учетом текущих индексов за период с **января 2012 по июнь 2021.**

РЕШИЛИ:

Утвердить прогнозные средние отраслевые индексы пересчета сметной стоимости

строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2024 г.г., скорректированных с учетом текущих индексов за период с января 2012 по июнь 2021.

Голосовали: «За» - 14; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

Принять к сведению информацию о средних индексах пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства из базисных цен 2001 на Июнь 2021, разработанных на основе обобщенных ресурсных моделей к ТСНБ - 2001 МО (см. табл. 1):

Таблица 1

№ п/п	Вид строительства	Средние индексы к ТСНБ – 2001 МО (актуализированным) на Июнь 2021
1	Многоквартирные жилые дома	11,75
2	Административные здания	11,04
3	Объекты образования и здравоохранения	10,65
4	Объекты спортивного назначения	11,38
5	Объекты культуры	11,22
6	Электрические сети	9,88
7	Инженерные сети теплоснабжения, водопровода, водоотведения и газопровода	11,52
8	Котельные и очистные сооружения	11,41
9	Прочие объекты	11,07

Примечание:

1. Средние индексы пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства к базисным ценам ТСНБ-2001 МО предназначены для планирования инвестиций для объектов, финансируемых из бюджета Московской области. Данные индексы учитывают изменение накладных расходов и сметной прибыли.

2. Индексы к ценам 2000 г. рассчитаны без учета прочих затрат и НДС.

Заместитель Председателя Комиссии:

Секретарь:




И.Е. Горячев

Л.В. Космачева