

Утверждаю



Заместитель Председателя
Правительства Московской области

И.Б. Тресков

2018 г.

ПРОТОКОЛ

**Заседания Московской областной комиссии по индексации цен
и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством
Московской области (Постановление от 23.07.2013 г. №538/29)
г. Москва**

от 19 декабря 2018 г.

№ 12

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя комиссии
директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

И.Е. Горячев

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Комиссии:

Начальник отдела экспертизы сметной документации
и проектов организации строительства
ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

А.М. Бахмутов

Генеральный директор
ООО «СНОК»

М.Г. Богачев

Заместитель председателя по экономическим вопросам и
социальному партнерству Московской областной организации
профессионального союза работников строительства и
промышленности строительных материалов

Г.В. Горшенева

Начальник управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса Московской области

Д.В. Гаренков

Начальник отдела организации финансирования государственных
программ Министерства строительного комплекса Московской области

И.Н. Зобничева

Начальник управления ценообразования в
строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Ю.В. Митюхина

Начальник сметного отдела
ГУП МО «МОСОБЛГАЗ»
на основании доверенности №12-07/940 от 07.08.2018

О.Ю. Пшениснова

Начальник сметного отдела
ГБУ МО «МОСАВТОДОР»
на основании доверенности № 165 от 09.01.2018

О.В. Белобородова

Начальник отдела
по содержанию автомобильных дорог
АО «Мособлдорремстрой»
на основании доверенности № 17 от 24.01.2018

С.В. Гостев

Начальник сметного отдела
ГБУ МО «НИИПРОЕКТ»
на основании доверенности № 07 от 23.01.2018

О.А. Мельникова

1. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 №№ 253/пр – 264/пр о внесении в Федеральный реестр сметных нормативов «Изменений, которые вносятся в территориальные сметные нормативы Московской области, разработанные на основании приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 703/пр и от 11.12.2015 № 899/пр, на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на **Декабрь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО (в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0)» на **Декабрь 2018 г.**

2. В соответствии с п. 3.3 абзац 2 Порядка введения в действие, индексирования в текущий уровень цен и финансирования строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ по новой Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 г. и многочисленными обращениями организаций на повестку дня выносятся рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных и ремонтных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ - 2001 МО (версия 9.0 – 14.0)» на **Декабрь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных и специальных строительных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ-2001 МО (версия 9.0 – 14.0)» на **Декабрь 2018 г.**

3. В соответствии с приказами Минстроя РФ: от 30.12.2016 № 1039/пр, от 15.06.2017 №886/пр, от 25.09.2017 №№1251/пр-1254/пр и от 28.09.2017 №№1278/пр-1287/пр на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ

для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2017 г. версия 21.0)» на **Декабрь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2017 г. версия 21.0)» на **Декабрь 2018 г.**

4. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г. версия 17.0)» на **Декабрь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2014 г. версия 17.0)» на **Декабрь 2018 г.**

5. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **IV квартал 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетных индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области» на **IV квартал 2018 г.**

6. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Декабрь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Декабрь 2018 г.**

7. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на **IV квартал 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на мебель, используемую на объектах, расположенных на территории Московской области, при строительстве и реконструкции, расположенным на территории Московской области» на **IV квартал 2018 г.**

8. Рассмотрение вопроса о разработке индексов к сборнику №18 «Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности», для расценок: ФЕРм с 18-01-001-01 по 18-01-071-06 к Федеральной сметно-нормативной базе (в редакциях: 2017 года версия 21.0 и 2014 года версия 17.0) на **Декабрь 2018 г.**, на основании письма Вх. 12202 от 20.09.2018 от АО «Газпромнефть - МНПЗ»

РЕШИЛИ:

Утвердить индексы к сборнику №18 «Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности», для расценок: ФЕРм с 18-01-001-01 по 18-01-071-06 к Федеральной сметно-нормативной базе (в редакциях: 2017 года версия 21.0 и 2014 года версия 17.0) на **Декабрь 2018 г.**

9. В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019 и 2024 годы, утвержденным Министерством экономического развития Российской Федерации, вынесено на рассмотрение и утверждение прогнозных средних отраслевых индексов пересчета сметной стоимости строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2024 г.г., скорректированных с учетом текущих индексов за период с **января 2012 г. по декабрь 2018 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить прогнозные средние отраслевые индексы пересчета сметной стоимости строительной продукции к базисным ценам 2000 г. (ТСНБ-2001 МО) (приложение № 1) на 2012-2024 г.г., скорректированные с учетом текущих индексов за период с **января 2012 г. по декабрь 2018 г.**

Принять к сведению информацию о средних индексах пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства из базисных цен 2001 г. на **Декабрь 2018 г.**, разработанных на основе обобщенных ресурсных моделей к ТСНБ - 2001 МО (см. табл. 1):

Таблица 1

№ п/п	Вид строительства	Средние индексы к ТСНБ – 2001 МО на Декабрь 2018 г.
1	Многоквартирные жилые дома	9,77
2	Административные здания	8,64
3	Объекты образования и здравоохранения	8,54
4	Объекты спортивного назначения	9,16
5	Объекты культуры	9,16
6	Электрические сети	8,65
7	Инженерные сети теплоснабжения, водопровода, водоотведения и газопровода	9,32

8	Котельные и очистные сооружения	9,03
9	Прочие объекты	9,09

Примечание:


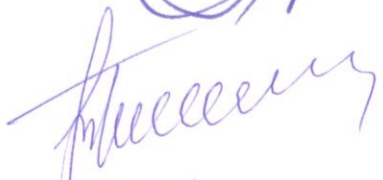
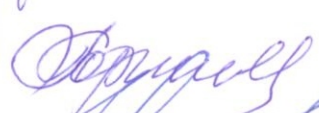

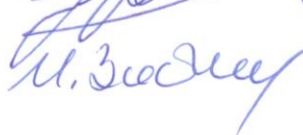
1. Средние индексы пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства к базисным ценам ТСНБ-2001 МО предназначены для планирования инвестиций для объектов, финансируемых из бюджета Московской области. Данные индексы учитывают изменение накладных расходов и сметной прибыли.






2. Индексы к ценам 2000 г. рассчитаны без учета прочих затрат и НДС.

Заместитель Председателя Комиссии:

 - И.Е. Горячев

Члены Комиссии:

 - А.М. Бахмутов
 - М.Г. Богачев
 - Г.В. Горшенева
 - Д.В. Гаренков
 - И.Н. Зобничева

 - Ю.В. Митюхина
 - О.Ю. Пшениснова
 - О.В. Белобородова
 - С.В. Гостев
 - О.А. Мельникова