

Утверждаю



ПРОТОКОЛ

**Заседания Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством Московской области (Постановление от 23.07.2013 г. №538/29)
г. Москва**

от 24 мая 2017 г.

№ 05

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель председателя комиссии
директор ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

И.Е. Горячев

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Комиссии:

Начальник отдела экспертизы сметной документации
и проектов организации строительства
ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

А.М. Бахмутов

Генеральный директор
ООО «СНОК»

М.Г. Богачев

Начальник управления ценообразования в
строительстве ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»

Ю.В. Митюхина

Начальник управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса
Московской области

Д.П. Черкашин

Начальник отдела сопровождения
разработки проектной документации
управления капитального строительства
Министерства строительного комплекса Московской области

И.И. Миронова

Инженер-сметчик
ГУП МО «МОСОБЛГАЗ»
на основании доверенности №12-07/784 от 05.12.2016

Л.В. Домарова

Начальник сметного отдела
ГБУ МО «МОСАВТОДОР»
на основании доверенности № 437 от 21.12.2016

О.В. Белобородова

Начальник отдела
по содержанию автомобильных дорог
АО «Мособлдорремстрой»
на основании доверенности № 31 от 24.01.2017

С.В. Гостев

Заместитель начальника управления проектирования
ГБУ МО «НИИПРОЕКТ»
на основании доверенности № 09 от 23.01.2017

О.В. Карандеев

Главный инженер проекта
ГУП ПИ «МОСП»
на основании доверенности № 12 от 24.01.2017

В.А. Лисицын

1. В соответствии с п. 3.3 абзац 2 Порядка введения в действие, индексирования в текущий уровень цен и финансирования строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ по новой Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 г. и многочисленными обращениями организаций на повестку дня выносятся рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных и ремонтных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ - 2001 МО версия 9.0 – 14.0» на **Май 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных и специальных строительных работ для Московской области к Актуализированной ТСНБ-2001 МО версия 9.0 – 14.0» на **Май 2017 г.**

2. В соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 №№ 253/пр – 264/пр о внесении в Федеральный реестр сметных нормативов «Изменений, которые вносятся в территориальные сметные нормативы Московской области, разработанные на основании приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.11.2014 № 703/пр и от 11.12.2015 № 899/пр, на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0» на **Май 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0» на **Май 2017 г.**

3. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетных индексов пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2009 г.) версия 14.0» на **Май 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР – 2001 (в редакции 2009 г.) версия 14.0» на **Май 2017 г.**

4. Рассмотрение и утверждение сборника «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г.) версия 17.0» на **Май 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2014 г.) версия 17.0» на **Май 2017 г.**

5. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 №1039/пр на рассмотрение выносятся «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР-2001 (в редакции 2017 г.) версия 19.0» на **Май 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Утвердить сборник «Расчетные индексы пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ФЕР - 2001 (в редакции 2017 г.) версия 19.0» на **Май 2017 г.**

6. Рассмотрение и утверждение выпуска «Каталога текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Май 2017 г.**

РЕШИЛИ:

Рекомендовать к применению на территории Московской области «Каталог текущих цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве по объектам, расположенным на территории Московской области» на **Май 2017 г.**

7. Рассмотрение и утверждение сборников расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области для ОАО «Загорская ГАЭС-2» на **Май 2017 г.:**

- к ФЕР-2001 (в редакции 2009 г. версия 6.0 – 14.0);

- к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г. версия 15.0 – 16.0).

РЕШИЛИ:

Утвердить сборники расчетных индексов пересчета стоимости специальных работ по Московской области для ОАО «Загорская ГАЭС -2» на **Май 2017 г.:**

- к ФЕР-2001 (в редакции 2009 г. версия 6.0 – 14.0);
- к ФЕР-2001 (в редакции 2014 г. версия 15.0 – 16.0).

8. В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.01.2017 №41/пр на рассмотрение выносятся Дополнения к Территориальным единичным расценкам на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтажные работы для Московской области к Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 г. (ТСНБ-2001 МО в ред. 2014 г.) Выпуск 3, разработанные на основе ГЭСН-2001, взамен разработанных ранее Дополнений Выпуск 2.

РЕШИЛИ:

Утвердить «Дополнения к Территориальным единичным расценкам на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтажные работы для Московской области к Территориальной сметно-нормативной базе для Московской области в редакции 2014 г. (ТСНБ-2001 МО в ред. 2014 г.) Выпуск 3». (ТЭСНПиТЕР-2001, ТЭСНПиТЕРр, ТЭСНПиТЕРм).

Индексы к данным Дополнениям вошли в состав «Расчетных индексов пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области к ТСНБ - 2001 МО в редакции 2014 г. версии 16.0 - 17.0» на **Май 2017 г.**

Принять к сведению информацию о средних индексах пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства из базисных цен 2001г. на **Май 2017 г.**, разработанных на основе обобщенных ресурсных моделей к ТСНБ - 2001 МО (см. табл. 1):

Таблица 1

№ п/п	Вид строительства	Средние индексы к ТСНБ – 2001 МО на Май 2017 г.
1	Многоквартирные жилые дома	9,04
2	Административные здания	7,81
3	Объекты образования и здравоохранения	7,73
4	Объекты спортивного назначения	8,05
5	Объекты культуры	8,42
6	Электрические сети	7,93

7	Инженерные сети тепловодоснабжения, водопровода, водоотведения и газопровода	8,22
8	Котельные и очистные сооружения	8,11
9	Прочие объекты	8,15

Примечание:

1. Средние индексы пересчета сметной стоимости СМР по видам строительства к базисным ценам ТСНБ-2001 МО предназначены для планирования инвестиций для объектов, финансируемых из бюджета Московской области. Данные индексы учитывают изменение накладных расходов и сметной прибыли.


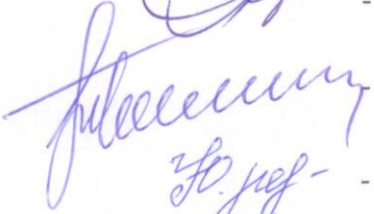
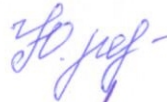


2. Индексы к ценам 2000г. рассчитаны без учета прочих затрат и НДС.


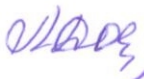



Заместитель Председателя Комиссии:



- И.Е. Горячев

Члены Комиссии:

 - А.М. Бахмутов
 - М.Г. Богачев
 - Ю.В. Митюхина
 - Д.П. Черкашин
 - И.И. Миронова

 - О.В. Белобородова
 - Л.В. Домарова
 - С.В. Гостев
 - О.В. Карандеев
 - В.А. Лисицын